

Am

Aprovo a minuta do contrato.
Ao Executivo Municipal para
ratificação.

O Presidente da Câmara,
03/07/2013


(Dr. Gil Nadais)

-----MINUTA-----
**CONTRATO DE ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE
EXPLORAÇÃO DE RESTAURANTE DO LARGO DO
BOTARÉU / PRAÇA 1º DE MAIO, FREGUESIA E
CONCELHO DE ÁGUEDA, CELEBRADO COM ZULMIRA
MARIA CARVALHAL MARQUES** -----

----- **PRIMEIRO OUTORGANTE – Município de Águeda**, aqui representado pelo Senhor
Presidente da Câmara Municipal, Gil Nadais Resende da Fonseca, natural e residente na
Freguesia e Concelho de Águeda. -----

----- **SEGUNDA OUTORGANTE – Zulmira Maria Carvalho Marques**, natural da, Freguesia
e Concelho de _____, portadora do Cartão de Cidadão n.º _____, emitido pela República
Portuguesa, válido até ____ de ____ de _____, Contribuinte n.º _____. -----

----- Os referidos Outorgantes celebram o presente contrato com vista à atribuição do direito
de exploração de Restaurante do Largo do Botaréu / Praça 1º de Maio, Freguesia e Concelho de
Águeda, adjudicada à Segunda Outorgante por despacho do Sr. Presidente de ____ de ____ de
2013, após Concurso Público, conforme anúncio publicado em Diário da República, datado de 02
de maio de 2013, e após ter sido aprovada a Minuta do Contrato em ____ de ____ de 2013, nos
termos do Programa de Concurso, Caderno de Encargos e nas condições das cláusulas
seguintes: -----

----- **PRIMEIRA** – O objeto do presente contrato consiste na atribuição do direito de
exploração de Restaurante do Largo do Botaréu / Praça 1º de Maio, Freguesia e Concelho de
Águeda (Edifício C), conforme descrito no Caderno de Encargos, nas Normas Gerais e nas
Normas de Aplicação Específica Para Esplanadas de Equipamentos de Restauração e Plano de
Manutenção de Espaços Verdes e Afins -----

----- **SEGUNDA** - Para a execução do direito de exploração e utilização indicada na cláusula
anterior, a Segunda Outorgante obriga-se a proceder conforme descrito no Caderno de
Encargos, nas Normas Gerais e nas Normas de Aplicação Específica Para Esplanadas de
Equipamentos de Restauração e Plano de Manutenção de Espaços Verdes e Afins e da proposta

h

ÁGUEDA



CÂMARA MUNICIPAL

apresentada, que se anexam ao presente contrato e dele fazem parte integrante, para todos os devidos e legais efeitos. -----

----- **TERCEIRA** – Sem prejuízo de outras obrigações previstas na legislação aplicável, no Caderno de Encargos ou nas cláusulas contratuais, a Segunda Outorgante fica obrigada a colocar o objeto, do presente contrato, em funcionamento 25 (vinte e cinco) dias após a assinatura do contrato. -----

----- **QUARTA** – Para efeitos do disposto no artigo 17.º do Código dos Contratos Públicos, por não ser possível determinar o montante concreto do benefício económico a obter pela Segunda Outorgante, o presente contrato é considerado sem valor. -----

----- **QUINTA** – A execução do direito de exploração e utilização deverá respeitar o disposto no Caderno de Encargos e produz os seus efeitos a partir da outorga do presente Contrato, e mantém-se em vigor, por um período máximo de 10 (dez) anos, podendo ser renovado por um período de 5 (cinco) anos, em conformidade com os respetivos termos e condições constantes no Caderno de Encargos e respetivos anexos e no disposto na lei, sem prejuízo das obrigações acessórias que devam perdurar para além da cessação do contrato. -----

----- **SEXTA** – A subcontratação ou de cessão da posição contratual no decurso da execução do contrato carece autorização, por escrito, do Primeiro Outorgante. -----

----- **SÉTIMA** – Nos casos de subcontratação, a Segunda Outorgante permanece integralmente responsável perante o Primeiro Outorgante, pelo exato e pontual cumprimento de todas as obrigações contratuais, não implicando a transparência de responsabilidade para qualquer dos subcontratados. -----

----- **OITAVA** - A resolução e denúncia do contrato opera nos termos estabelecidos no Caderno de Encargos e no Código dos Contratos Públicos. -----

----- Documentos que instruem este contrato, e que dele são parte integrante, para todos os devidos e legais efeitos: -----

----- Proposta, reprodução do Certificado de Registo Criminal, reprodução da Certidão de Situação Tributária Regularizada, reprodução da Declaração de Situação Contributiva Regularizada, cópia da publicação do Concurso no Diário da República, Informações Técnicas, Programa de Concurso e Caderno de Encargos. -----

----- Os Outorgantes leram e compreenderam este contrato, que aceitam, nos termos atrás exarados, obrigando-se ao seu integral cumprimento. -----



Lu

----- Este contrato, conforme vontade expressa das partes, é assinado digitalmente pelos Outorgantes e por mim, Maria de la Concepcion Moreira Ferreira, Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, servindo de oficial pública. -----

Águeda, ____ de ____ de 2013.

O Primeiro Outorgante,

A Segunda Outorgante,

A Oficial Pública,
